

# Fiore di Pietra

Où l'art, l'architecture et la sécurité interagissent parfaitement



À 1.704 mètres sur le Monte Generoso le restaurant « Fiore di pietra » utilise des technologies ultramodernes de Johnson Controls.

## Le « Fiore di Pietra »

Le Monte Generoso, le sommet le plus panoramique du Tessin, occupe une place particulière au cœur du peuple suisse.

À 1.704 mètres d'altitude, l'imposante « Fiore di pietra » (fleur de pierre), signée par l'architecte de renommée mondiale Mario Botta, se dresse depuis 2017. Accessible grâce à la Ferrovia Monte Generoso, la structure, fleuron du Pour-cent culturel Migros, bénéficie de la technologie de sécurité la plus moderne de Johnson Controls.

Les trains à crémaillère partent tous les jours, d'avril à novembre, de la gare de Capolago sur le lac de Lugano pour gravir le Monte Generoso. Neuf kilomètres de nature et de paysages qui donnent toujours des émotions différentes. Ses *unique selling propositions*, son panorama à 360 degrés, l'architecture de Mario Botta et le fait qu'il soit accessible en train de toute la Suisse et de diverses parties de l'Europe, ont permis à ce lieu de devenir, en peu de temps, un des symboles du tourisme tessinois et suisse et une des destinations les plus importantes pour les excursions hors ville de nombreux Italiens, Allemands, Autrichiens et Français. Randonneurs, amoureux de la nature, amoureux de l'architecture et des sports de plein air mais aussi authentiques gourmets désireux de déguster les meilleures recettes traditionnelles tessinoises revisitées et innovantes par une équipe de chefs expérimentés. Tout le monde a une bonne raison d'escalader le sommet du Monte Generoso.

## Le défi

La commande passée à l'équipe de spécialistes de Johnson Controls a été aussi exigeante que cette architecture. Le client voulait une solution de sécurité aussi approfondie que possible avec différents ouvrages, tout ceci depuis le conseil et l'organisation en passant par la mise au point du projet et l'installation du système jusqu'à l'entretien avec formation. Un des défis majeurs résidait dans le fait que l'immeuble à protéger se trouvait dans un endroit difficilement accessible et qu'on ne pouvait s'y rendre qu'une à deux fois par jour avec la Ferrovia Monte Generoso, l'unique crémaillère du Tessin.

Ce défi a été relevé avec brio par le team de Johnson Controls. Après une analyse de la situation prenant en compte aussi bien les particularités architecturales que les conditions d'accès difficiles, l'équipe a mis au point un concept de sécurité sur mesure. C'est donc un système global intégré composé d'une alarme incendie, d'une protection anti-intrusion, d'un contrôle d'accès et d'une vidéosurveillance qui est installé sur le Monte Generoso.



« La protection de nos clients et de notre personnel est notre priorité. Chez Johnson Controls nous avons trouvé partenaire fiable, qui est à notre entière satisfaction. »

Nadir Högler, chef d'atelier et responsable technique de la Ferrovia Monte Generoso SA

## La solution

Le système d'alarme incendie **ZETTLER PROFILE** équipé de capteurs à trois critères de type 3oTec garantit une protection fiable contre l'incendie. Ceux-ci se basent sur une détection et une analyse combinée de différents facteurs d'incendie, par exemple la fumée, la chaleur et le monoxyde de carbone. Les détecteurs raccordés communiquent avec les différentes centrales d'alarme incendie par des protocoles de conduites en boucle. Des algorithmes d'exploitation spéciaux analysent et traitent les données de mesure des détecteurs. Les paramètres anormaux sont détectés et filtrés. Ceci évite les fausses alarmes et les mesures d'évacuation et interruptions d'activité coûteuses qui les accompagnent.

Pour se protéger des visiteurs indésirables, les clients ont opté pour le système **anti-intrusion ZETADDRESS® 5000** qui a fait ses preuves. Notamment pour les complexes immobiliers de taille moyenne à grande, cette installation modulaire et évolutif offre la norme de sécurité la plus élevée de la classe VdS C. En fonction des besoins, d'autres composants de systèmes, zones de sécurité, éléments de manoeuvre et destinés aux utilisateurs peuvent être intégrés par l'intermédiaire de la plateforme de signalement des dangers. En complément, une technologie **vidéo IP d'ExacqVision®** et système de **contrôle d'accès de Salto®** sont incorporés dans le bâtiment.

Le branchement des systèmes sur la **centrale de réception d'alarme Swiss Alertis** de Johnson Controls garantit en outre la fiabilité de la transmission, du traitement des alarmes et de l'intervention. En présence d'un cas sérieux, on sait immédiatement où il y a une situation de danger et on gagne ainsi du temps précieux pour réagir tout de suite et prendre des mesures immédiates.

Nadir Högler, chef d'atelier et responsable technique de la Ferrovia Monte Generoso, ajoute : « Bien sûr, à une altitude de 1.704 m, des règles techniques de sécurité et des critères de sélection différents de ceux du fond de la vallée s'appliquent. Nous ne pouvons pas compter sur la présence immédiate d'une patrouille de police ou d'une équipe de pompiers en cas de danger. Il est donc important de posséder un système global fiable comme celui fourni par notre partenaire Johnson Controls qui est à notre entière satisfaction. Système conçu pour couvrir tous les risques et permettre des interventions. »

## Données du projet:

**Achèvement** : avril 2017

**Systèmes** : système anti-incendie ZETTLER PROFILE, de détection d'intrusion ZETADDRESS 5000, de contrôle d'accès Salto et de gestion vidéo Exacq

**Utilisation** : Protection incendie, anti-intrusion, contrôle d'accès et vidéosurveillance

**Bénéfice pour le client** : un unique fournisseur des services et assistance avec accès directe à la centrale d'alarmes Swiss Alertis

[www.tyco.ch](http://www.tyco.ch) - [www.johnsoncontrols.ch](http://www.johnsoncontrols.ch)

Tyco Integrated Fire & Security (Schweiz) AG

Bahnweg 11 - 8808 Pfäffikon/SZ

Tel +41 58 445 40 00 - Fax +41 58 445 40 01

[www.tyco.ch](http://www.tyco.ch) - [tyco.ch@tycoint.ch](mailto:tyco.ch@tycoint.ch)

une société de Johnson Controls

